



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

DRFIP D'OCCITANIE  
Pôle Gestion des Patrimoines Privés de Toulouse  
0 RUE DE LA CITE ADMINISTRATIVE  
31000 TOULOUSE

POUR NOUS JOINDRE :

Service : Pôle GPP TOULOUSE

Affaire suivie par : Gregory LAGARDERE

Téléphone : 05 61 26 57 00

Télécopie :

Mél : gregory.lagardere@dgfip.finances.gouv.fr

N/Réf : Pôle GPP TOULOUSE/0318044968

**MONSIEUR Le Maire**

**1 BOULEVARD DE LA PAIX  
46220 PRAYSSAC**

TOULOUSE, le 21/06/2024

**Objet : Affichage appel d'offres du Domaine**

**Pièces jointes : - Affiche à placarder  
- Certificat d'affichage**

**Madame ou Monsieur le Maire,**

Par décision judiciaire en date du 28/05/2019, le Domaine a été chargé de la gestion de la succession de Monsieur Jean BACH célibataire domicilié(e) null EHPAD LES LAVANDES 46700 PUY L EVEQUE, né(e) le 29/01/1937 et décédé(e) le 22/10/2016.

L'autorité judiciaire m'ayant chargé(e) de procéder à la vente du ou des biens immobiliers situés sur votre commune, vous trouverez ci-joint un avis d'appel d'offres que je vous saurais gré de bien vouloir afficher en Mairie et en tout autre lieu que vous jugerez utile, dès réception et jusqu'au 19 juillet 2024.

Une fois l'affichage terminé, vous voudrez bien me renvoyer le certificat d'affichage ci-joint, revêtu de votre signature et du sceau de la commune ainsi que de la mention des dates du premier et du dernier jour d'affichage.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie d'agréer, Madame ou Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le Directeur régional des Finances Publiques  
d'Occitanie et Haute-Garonne

Gregory LAGARDERE  
Contrôleur des Finances Publiques 1ère classe

## COMMUNE DE PRAYSSAC - 46220

### AVIS D'APPEL D'OFFRES

### VENTE DE PARCELLES

Le Pôle de Gestion des Patrimoines Privés de la DRFIP D'OCCITANIE, chargé de la succession de Monsieur Jean BACH célibataire (référence : 0318044968 / Pôle GPP TOULOUSE) va procéder à la cession amiable du ou des immeuble(s) ci-après désigné(s), après mise en concurrence en application des dispositions des articles R.3211-2 et suivants du Code général de la propriété des personnes publiques.

Désignation du (des) bien(s)

#### VENTE EN 1 LOT UNIQUE

Section	N° parcelle	Lieu-dit	Nature	Contenance
B	800	LA ROSIERE	PRE	05A45CA
B	801	LA ROSIERE	PRE	17A55CA
C	161	LABERTRANDOU NE	BOIS TAILLIS	30A60CA
C	162	LABERTRANDOU NE	BOIS TAILLIS	1HA51A95CA
C	164	LABERTRANDOU NE	LANDES	34A40CA
C	172	LABERTRANDOU NE	BOIS TAILLIS	5A45CA
C	173	LABERTRANDOU NE	BOIS TAILLIS	53A20CA
C	204	LABERTRANDOU NE	LANDES	63A40CA
C	206	LABERTRANDOU NE	BOIS TAILLIS	11A40CA
C	207	LABERTRANDOU NE	LANDES	2A50CA
C	251	LES BARTHES	LANDES	41A10CA
C	254	LES BARTHES	BOIS TAILLIS	4A00CA

C	565	PRES DE NIAUDON	PRE	43A85CA
C	578	LES MIAILLES	TERRE	18A90CA
C	1429	LABERTRAND OUNE	BOIS TAILLIS	25A75CA

#### **Modalités de dépôt des candidatures**

L'offre des personnes intéressées devra préciser les nom, prénoms, adresse, téléphone et profession du candidat, le prix offert, en chiffres et en toutes lettres et le nom du notaire choisi.

Elle sera glissée dans une enveloppe cachetée portant la seule mention « Offre Succession 0318044968 / Pôle GPP TOULOUSE / Pôle Gestion des Patrimoines Privés TOULOUSE / **Ne pas ouvrir** ».

Cette enveloppe sera glissée dans une seconde enveloppe à adresser à : DRFIP D'OCCITANIE TOULOUSE  
RUE DE LA CITE ADMINISTRATIVE 31000 TOULOUSE

**DATE LIMITE DE RECEPTION DES CANDIDATURES :** le **VENDREDI 19 JUILLET 2024** cachet de La Poste faisant foi

**Suite de la procédure :** le Domaine ne donnera pas suite si le prix offert lui paraît insuffisant. Le cas échéant, la présente vente sera soumise à l'autorisation préalable du Tribunal de Grande Instance compétent.

#### **AVERTISSEMENT**

Par dérogation à l'article 1583 du Code civil, la vente ne sera parfaite entre les parties qu'en cas de régularisation par acte notarié et de paiement intégral du prix dans les 6 mois de l'acceptation par le Domaine de l'offre présentée.

Passé ce délai et à défaut d'accord de prorogation du Domaine, l'engagement par l'Administration de vendre à l'amateur sera caduc et le bien sera remis en vente.

Il est précisé que si la SAFER ou la Commune bénéficient d'un droit de préemption sur ces biens, elles peuvent se substituer au plus offrant.



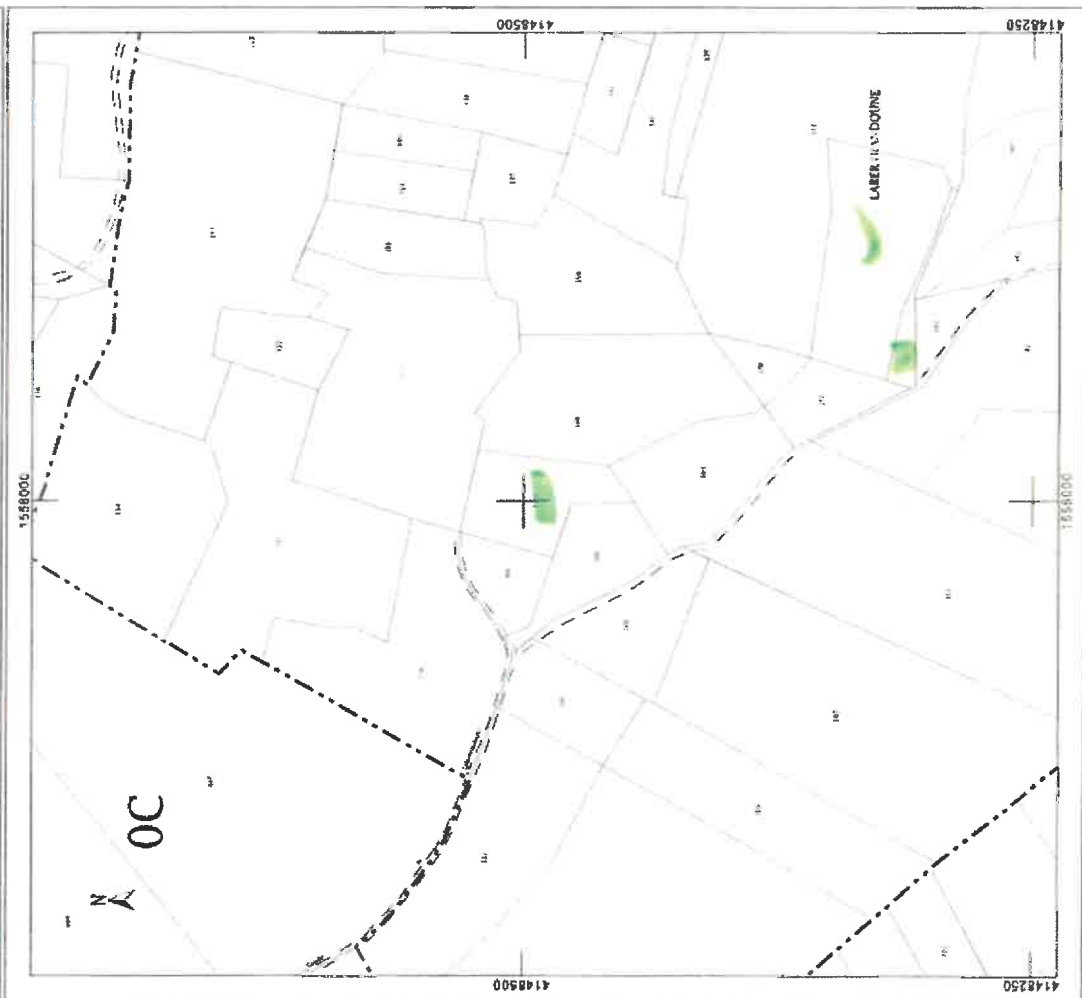
**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL**

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des modes foncier suivant :  
**POLE DE TOPOGRAPHIE ET DE GESTION CADASTRALE 83 Rue Vaucluse 46009 CAHORS CEDEX**  
 Tél. 05 45 20 33 34 - Fax 05 45 20 33 34  
[dlpc.cd@dlpc.finances.gouv.fr](mailto:dlpc.cd@dlpc.finances.gouv.fr)

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
**cadastre.gouv.fr**

Département : LOT  
 Commune : PRAYSSAC  
 Section : C  
 Feuille : 000 C 01  
 Echelle d'impression : 1:2500  
 Echelle d'origine : 1:2500  
 Date d'édition : 12/10/2020  
 (fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CG45  
 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics



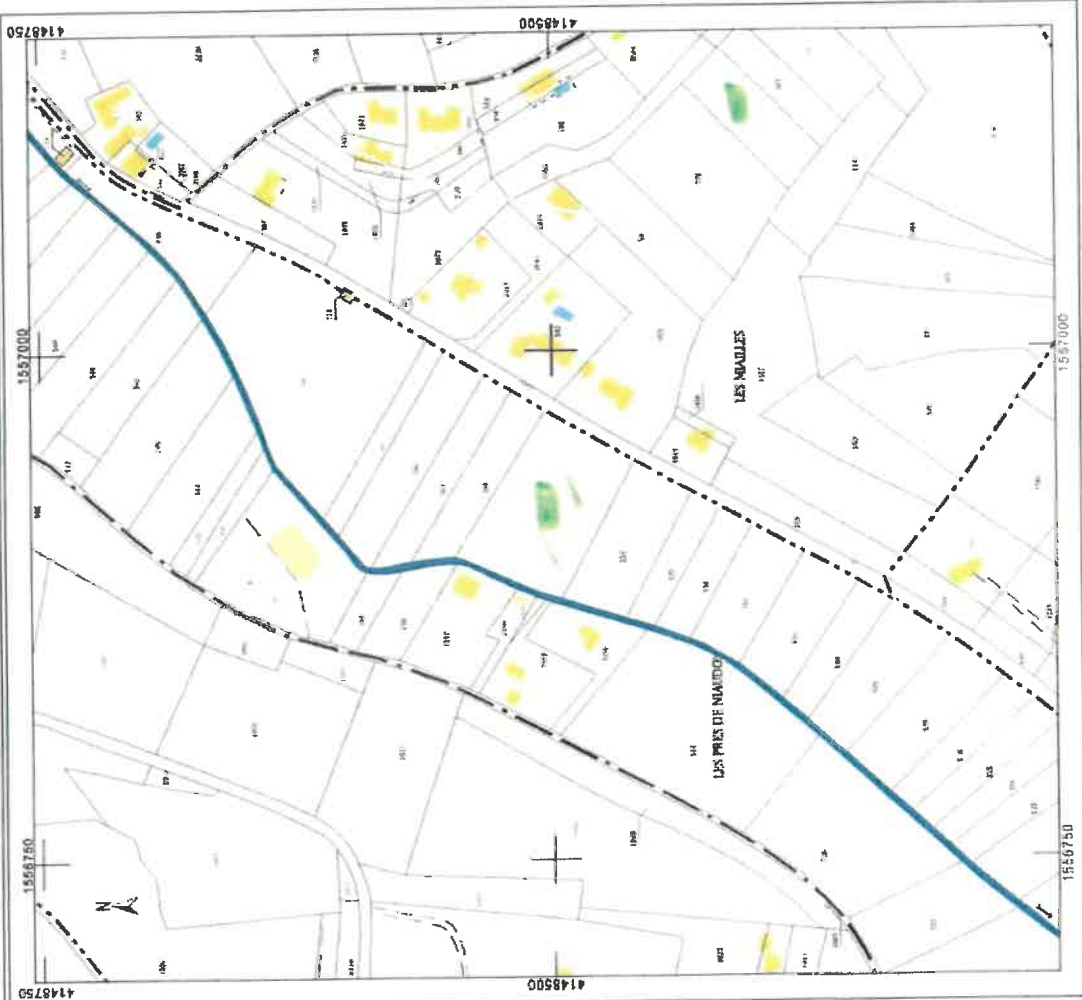


**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL**

Département : LOT  
 Commune : PRAYSSAC  
 Section : C  
 Feuille : 000 C 02  
 Echelle d'origine : 1/2500  
 Echelle d'édition : 1/2500  
 Date d'édition : 12/10/2020  
 (niveau horizon de Paris)  
 Coordonnées en projection : RGF93/CC46  
 ©2017 Ministère de l'Action et des  
 Comptes publics

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par la carte des impôts foncier suivant :  
**POLE DE TOPOGRAPHIE ET DE GESTION CADASTRALE 23 Rue Victor Hugo 46008 46009 CAHORS CEDEX**  
 tél. 05-65-20-33-34 - fax plpc-tdg@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par  
 cadastre.gouv.fr



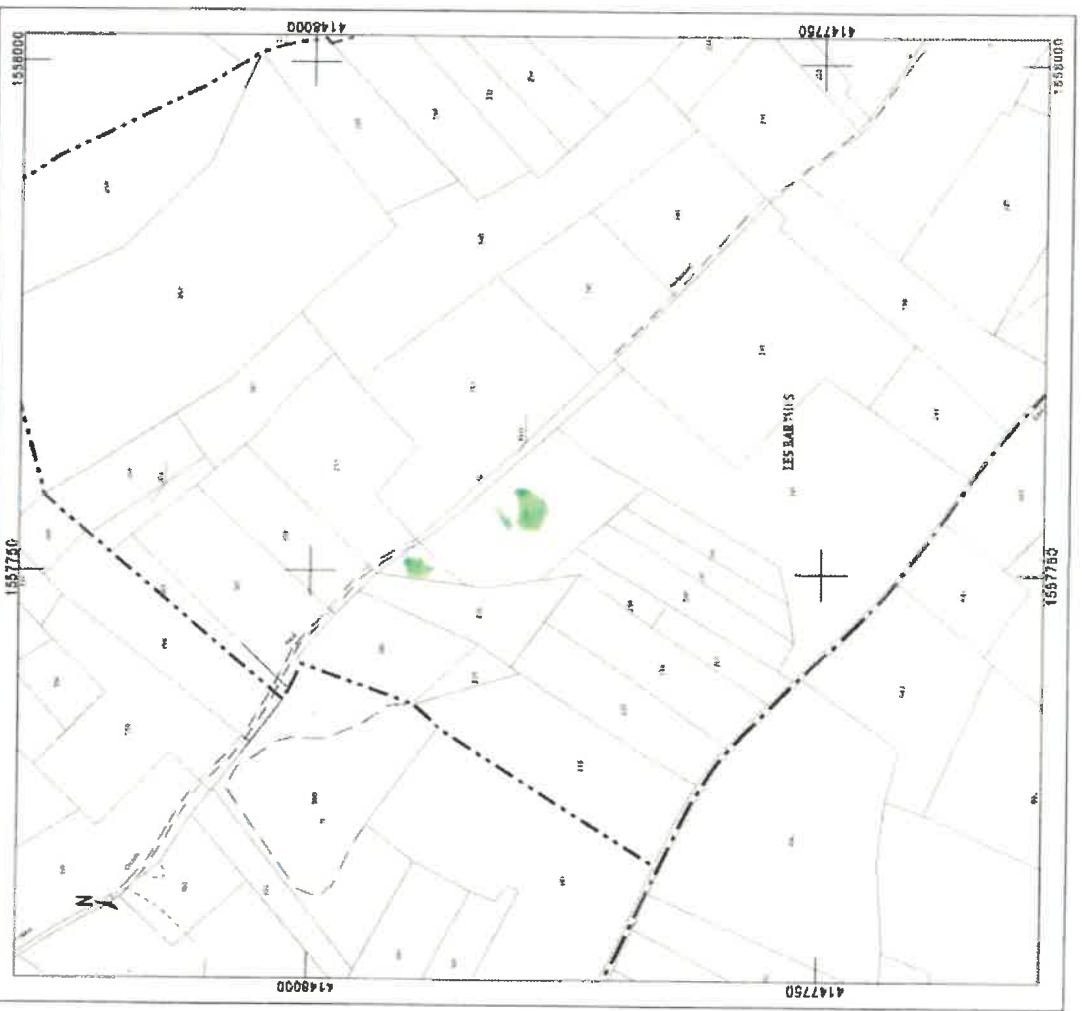


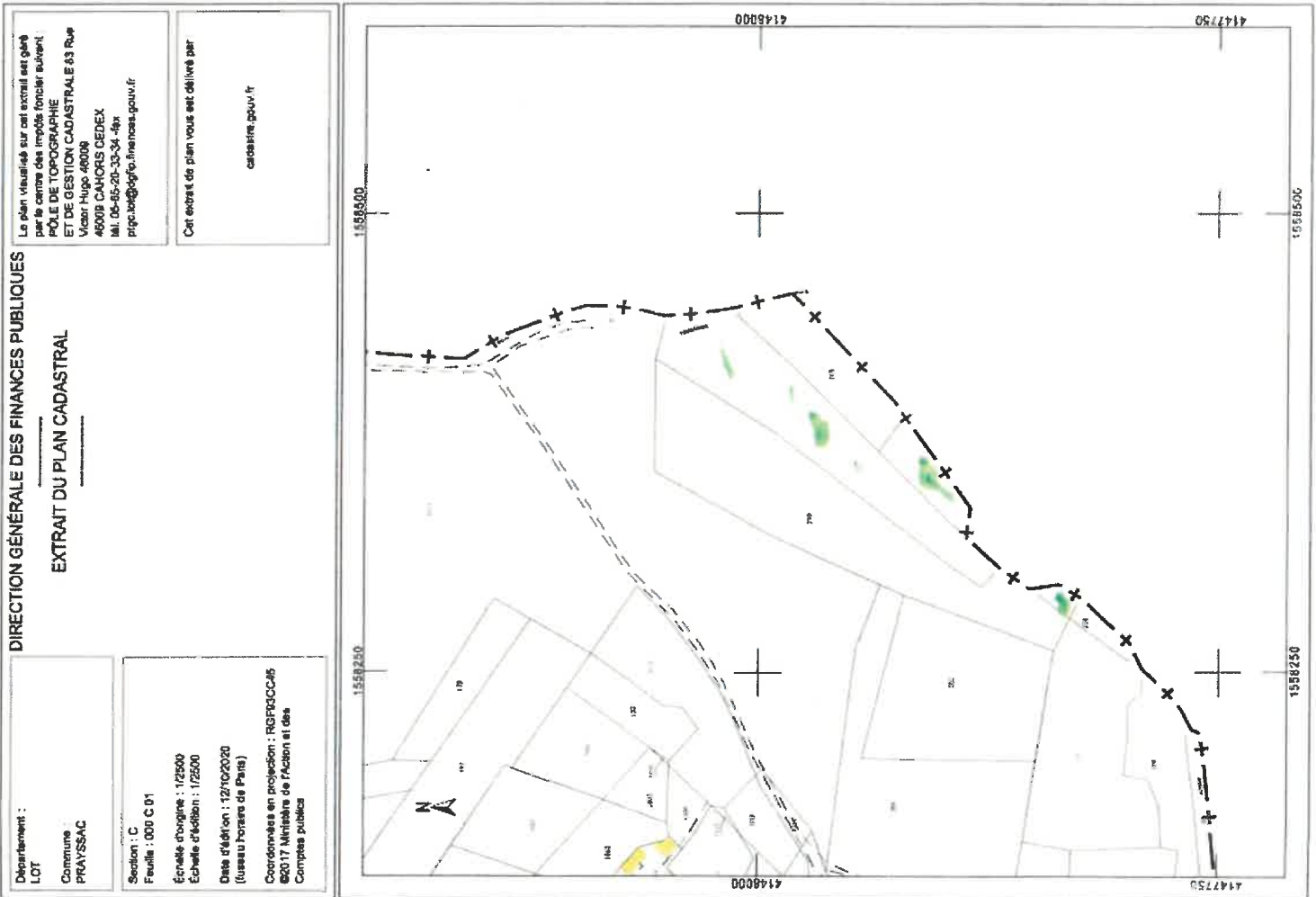
**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL**

Le plan visuel sur cet extrait est géré par le service des impôts foncier suivant :  
**RÔLE DE TOPOGRAPHIE ET DE GESTION CADASTRALE 69 Rue Victor Hugo 40009**  
 40009 CAHORS CEDEX  
 Tél. 05-65-20-33-34 - fax pfg-104@3gfp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
 cadastre.gouv.fr

Département : LOT  
 Commune : PRAYSSAC  
 Section : C  
 Feuille : 000 C 01  
 Echelle d'origine : 1:2500  
 Echelle d'éditor : 1:2500  
 Date d'éditor : 12/10/2020  
 (niveau horaires de Paris)  
 Coordonnées en projection : RGF93/CC245  
 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics







**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL**

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :  
**PÔLE DE TOPOGRAPHIE ET DE GESTION CADASTRALE 83 Rue Victor Hugo 46009 46000 CAHORS CEDEX**  
 Tél. 05.65.20.33.34 Fax. papo.fon@gdgp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
**cadastre.gouv.fr**

Département :  
 LOT

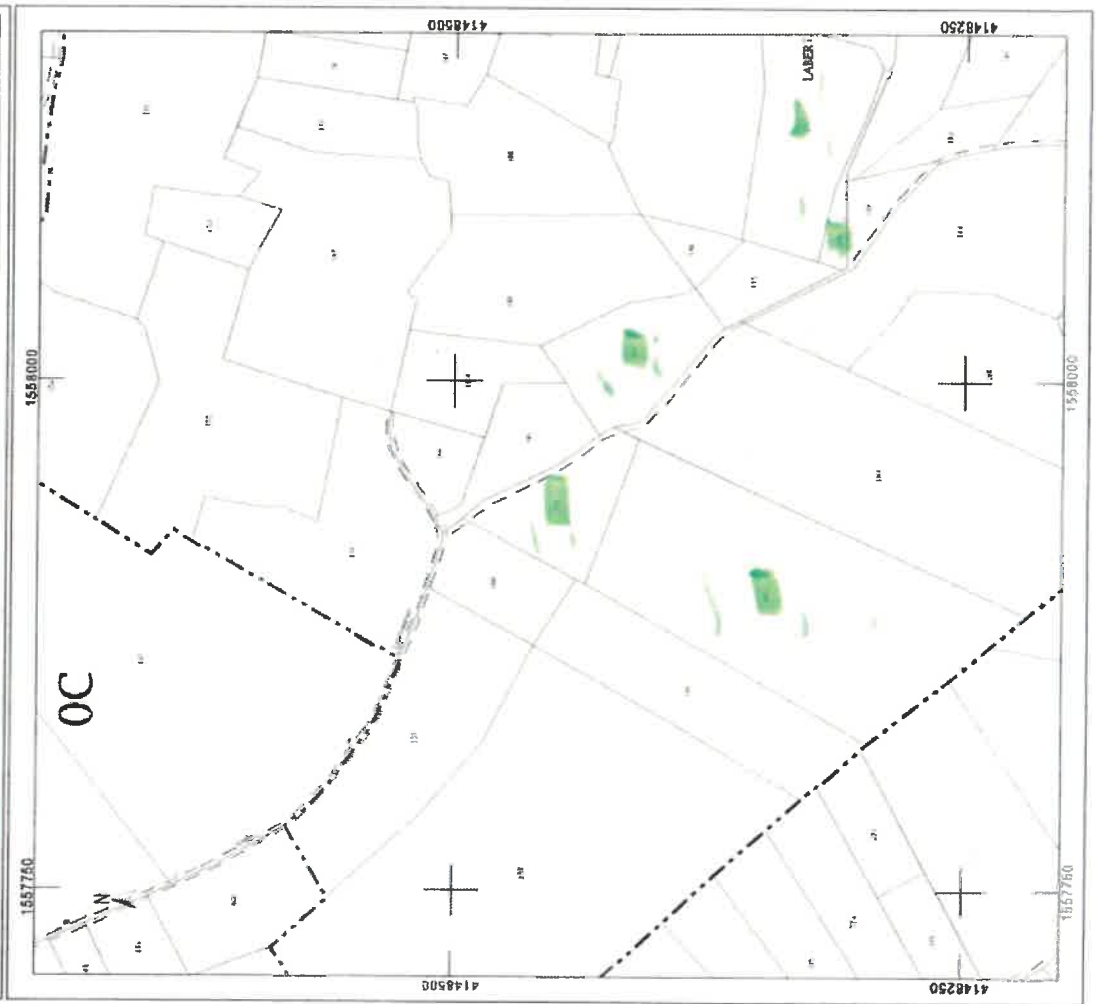
Commune :  
 PRAYSSAC

Section : C  
 Feuille : 000 C 01

Echelle d'origine : 1/2500  
 Echelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 12/10/2020  
 (toutes heures de Paris)

Coordonnées en projection : RGF30C45  
 ©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics







**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL**

Département : LOT Commune : PRAYSSAC Section : B Feuille : 000 8 02 Échelle originale : 1/2500 Échelle d'édition : 1/2500 Date d'édition : 12/06/2020 (fuseau horaire de Paris)	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par la Centre des Impôts Foncier suivant <b>PÔLE DE TOPOGRAPHIE ET DE GESTION CADASTRALE 83 Rue Victor Hugo 48008 48009 CAHORS CEDEX</b> tél. 05-85-20-13-34-36 page:log@dfp.finances.pouv.fr Cet extrait de plan vous est délivré par : cadastre.pouv.fr
Coordonnées en projection : RGF93Cass 62017 Ministère de l'Action et des Comptes publics	

